

Zápis
z 10. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
konaného dne 17.12.2019 v zasedací místnosti obecního úřadu

Pozvánka na 10. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 10.12.2019 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.
 Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Omluvili se: 0

Z funkce člena zastupitelstva ke dni 16.12.2019 odstoupil: Ing. Lubomír Pazdera

Náhradníkem za stranu KDÚ-ČSL je paní Marie Plesková, která se zatím nevyjádřila, zda bude funkci zastupitele vykonávat.

Starosta obce konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Presenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu Ing. Hana Vagnerová a p. Pavel Žádník.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky, je přílohou číslo 2 tohoto zápisu.

Návrh programu:

1. Projednání zápisu z 9. zasedání zastupitelstva
2. Rozpočtové provizorium na rok 2020
3. Majetkové záležitosti
4. Různé
5. Diskuze

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva, jak byl vyvěšen o doplněný bod č. 6 - záležitosti školy.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Vzhledem k tomu, že se na minulém (9.) zasedání zastupitelstva opomnělo schválit zápis č. 8/2019, dal starosta návrh na hlasování.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Zápis a usnesení č. 8/2019 ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel: 4 - Černín, Vagnerová, Žádník, Sklenář M.

Usnesení nebylo schváleno v navrženém znění.

Po diskuzi a zdůvodnění, proč hlasovali zastupitelé, jak hlasovali, došlo k novému hlasování.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Zápis a usnesení č. 8/2019 ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 3 - Vagnerová, Žádník, Sklenář M.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 1: Projednání zápisu z 9. zasedání zastupitelstva.

Zápis obdrželi zastupitelé v elektronické podobě. Obdržené připomínky k úpravě zápisu byly zapracované do textu.

T. Smékal se dotazuje, zda starosta zjistil důvody, pro které odstoupili zastupitelé Bc. Matěj Smětal a Ing. Luboš Pazdera. Starosta sdělil, že je to z rodinných a pracovních důvodů.

K bodu 23/2017-6 Státní pozemkový úřad – smlouva ze dne 14.2.2001 – úkol trvá (starosta)

K bodu 5/5.2 - Žádost MmOl. o prodej, směnu pozemku p.č. 486/2, ost. plocha o výměře 86 m² (pozemek na kruhovém objezdu), narovnat majetkové vztahy v souladu se stavbou „kruháče“. Starosta informoval, že město navrhuje směnu pozemků - úkol trvá (starosta).

K bodu 6/1 – Záležitosti školy - zastupitelstvo rozhodne po doručení zprávy z ČŠI a inspektorátu práce o dalším postupu na dalším zasedání.

Dne 7.5.2019 byla doručena zpráva ČŠI, z Inspektorátu práce zatím nic nedošlo. Zpráva byla předána zastupitelům - úkol trvá (starosta)

K bodu 9/3 – Výjimková škola - čerpání mzdových nákladů školy do konce kalendářního roku bude využito rezervního fondu školy v maximální výši 160000,- Kč.

Starosta podal informaci, že paní ředitelka nepožaduje schválení výjimkové školy a tím i čerpání z rezervního fondu na mzdy, protože má dostačující finanční prostředky.

K bodu 9/5/ - Odvolání členů ŠR za zřizovatele z důvodu nespokojenosti s činností a nepředávání informací zastupitelům.

A.Bryks se dotazu starosty, zda písemně odvolal členy ŠR za zřizovatele. Starosta to písemně neudělal, toto napraví ihned následující den, úkol - starosta

K bodu 9/5 – Problematika škola - Protokol IP o kontrole IP č. j. 31672/10.50/18 – 17, úkol - starosta pověřen jeho zajištěním a seznámením s ním zastupitelů na neveřejné schůzce do 9.12. 2019.

Starosta sdělil, že obecní právník Mgr. S. [redacted] protokol písemně požadoval, ale bylo mu sděleno Inspektorátem práce, že s ohledem na mlčenlivost nelze požadovaný protokol poskytnout.

Starosta požadoval protokol od paní ředitelky, ta tento jeho požadavek předala právníkovi (JUDr. F. [redacted]) a ten starostovi odpověděl, že paní ředitelka protokol neposkytne, protože je to pořád v jednání. Žádost o protokol od paní ředitelky vyřizoval právník obce, Mgr. S. [redacted].

K bodu 9/5 – Problematika škola - pracovní schůzka v termínu 18. 11. v 19.00 a návazně zasedání zastupitelstva 25.11.2019 v 19.00 na OÚ. Zastupitelé se dohodli, že schůzka se svolávat nebude, věci se budou řešit na pracovní skupině, kde budou účastní Mgr. R.D. a Ing. P.S.

Ing. Vagnerová navrhuje zlegalizovat pracovní skupinu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje vznik pracovní skupiny k tématu školy ve složení: členové zastupitelstva obce Bystrovany, Ing. P.S. a Mgr. R.D. Starosta domluví termíny pracovní schůzky.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 2 – Černín, Radek Sklenář

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu 9/6/3- Platnost smlouvy s BIA SERVICE a.s. Starosta přečetl vyjádření obecního právníka ohledně platnosti smlouvy s BIA SERVICE a.s. včetně zdůvodnění. Peníze byly v termínu složeny do úschovy – tedy obě smluvní strany jsou smluvními podmínkami vázány. K zavkládování došlo 9.12.2019, právní účinky k 5.11.2019. Část kupní ceny byla 17.12.2019 připsána na účet obce. – splněno

V zóně začaly přípravné práce, hrubé terénní úpravy. Občané požadují, aby se vedení obce více zajímalo o stavební činnost v zóně (harmonogram prací, znečištěná komunikace). Investorem stavby je firma VCES.

K bodu 9/6-8 – Žádost pí [redacted] – žádost občanů z ulice Droždínské o řešení života znepríjemňujícího jednání firmy Presbeton. Přiložená žádost se týká hlavně hlučnosti a prašnosti.

Starosta sdělil, že to řešil na Hygieně. V jarních měsících dojde k měření.

Občané nesouhlasí s měřením na jaře, kdy už je listí. Je potřeba to udělat v zimě. Starosta vše zjistí, úkol – (starosta)

K bodu 9/6-9 Oprava polní cesty směr Olomouc - Chválkovice.

Starosta informoval, že je vše v pořádku. Předložil všechny protokoly. Šetřilo to i životní prostředí, kde v současné době čekáme na jejich vyjádření. Úkol trvá - (starosta)

K bodu 9/6-10 - Žádost o pronájem nebytových prostor-šatna v budově na hřišti (pí M [redacted]).

Starosta zjistil na Hygieně Olomouc, že obec může pronajmout cokoliv a potom je na nájemci (provozovateli), aby si vše potřebné zajistil na příslušných úřadech, za jakých podmínek může tuto činnost provozovat.

K bodu 9/6-11 - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje podepsán dne 11.11.2019 - splněno

K bodu 9/6-12 Žádost pana C [redacted] o prodej pozemku – cca 5 metrů čtverečních parcely č.60, které byly původní hranicí pozemku parcely č.57. Starosta pověřen vyvěšením záměru na odprodej části pozemku (výměra cca 5 metrů čtverečních) parcely 60,k.ú. Bystrovany za cenu 100,- Kč/m2. úkol- starosta.

Starosta informoval, že žadatel provedl zaměření požadované výměry, jde o cca o 23 m2.

Závěr:

Zastupitelstvo pověřuje starostu o vyvěšení záměru na odprodej části pozemku p.č. 60 v k.ú. Bystrovany o výměře cca 23 m2 za cenu 100,- Kč/m2 a za podmínky, že před podpisem kupní smlouvy musí kupující posunout branku plotu mezi pozemky p.č. 60 a p.č. 61.

K bodu 9/6-13 – Dotaz paní Třískové na úpravu kontejnerového stání v Lipové ulici.

Starosta sdělil, že již má dvě nabídky, v jednání je oplocení z tahokovu u všech čtyř kontejnerových stání, jedná ohledně dotací a čeká ještě jednu nabídku.

K bodu 9/6/15 - Stav střechy nad garážemi u mateřské školy, kam po kroupách zatéká.

Starosta informoval, že byla provedena provizorní oprava. Jsou osloveny firmy k předložení nabídek na opravu - úkol trvá (starosta)

K bodu 9/6/16 - Pokračování opravy střechy formou přístavby druhého nadpodlaží budovy školy.

Starosta informoval, že probíhá poptávkové řízení na zhotovitele stavby u více firem. Při otvírání (13.1.2020) nabídek požaduje účast zastupitelů – úkol trvá

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Zápis a usnesení č. 9/2019 ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 1 - Vagnerová

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 2: Rozpočtové provizorium na rok 2020.

Hospodářka obce pí Radová přednesla návrh na usnesení pravidel rozpočtového provizoria, kterými se bude obec řídit při financování od 1.1.2020 do doby schválení řádného rozpočtu obce na rok 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2020 takto: do schválení rozpočtu na rok 2020 se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem roku 2019.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 3: Majetkové záležitosti

3.1. Starosta navrhl revokaci usnesení č. 7/7.2 týkající se podmínek prodeje obecních pozemků do výměry 10m2 přijetím nového usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany revokuje své usnesení č. 7/7.2 ze dne 20.5.2019, ohledně podmínek prodeje obecních pozemků do výměry 10m2 přijetím nového usnesení.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje cenu 100,- Kč/m2 pro prodej zbytkových pozemků do výměry 50m2 navázaných na zastavěnou parcelu v souvislosti s narovnáním majetkových poměrů skutečného stavu se stavem v katastru nemovitostí. Při tomto nebude vyžadován znalecký posudek žadatele.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 1-Bryks

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 3.2. Pronájem částí pozemků p.č. 491/3, 488 a 547/1 za cenu 5,-/m2/rok. Záměr byl vyvěšen od 20.11.2019 do 5.12.2019. Nikdo jiný neprojevil zájem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje pronájem částí pozemků p.č. 491/3, 488 a 547/1 v k.ú. Bystrovany o výměře 197 m2 firmě MAPRO spol. s r.o., Bystrovany, IČ: 14615100 za cenu 5,-Kč/m2/rok za účelem propojení areálů firmy MAPRO spol. s r.o., Bystrovany, s vybudováním přírodní pěšiny (mlatové stezky) a dřevěné lávky přes náhon.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 3.3. Žádost p. T [redacted] a p. D [redacted] o odkoupení části pozemku p.č. 191/1 v k.ú. Bystrovany 2x66m2 a 1x30m2 na stavbu garáží.

Závěr: zastupitelstvo se tímto bude zabývat na dalším zasedání.

K bodu programu č. 4: Různé.

- 4.1. Určení zastupitele pověřeného spoluprací na pořízení Územního plánu Bystrovany. Vzhledem k tomu, že Bc. Matěj Smětal byl na ustavujícím zasedání schválen jako zastupitel pověřený spoluprací na pořízení Územního plánu Bystrovany a nyní již není členem zastupitelstva, tak je potřeba schválit jiného zastupitele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje dle § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů p. Radka Sklenáře jako zastupitele pověřeného spoluprací na pořízení Územního plánu Bystrovany.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 - Bryks

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 4.2. Hospodářka obce přednesla ke schválení rozpočtové opatření č. 5/2019, které v souladu se schválenými pravidly schválil starosta obce 27.11.2019. Týkalo se to přijaté a přeposlané („průtokové“) dotace pro základní školu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2019, které je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 4.3. Zastupitelé se zabývali zhodnocením volných finančních prostředků uložením na termínovaný vklad. Starosta předložil dvě nabídky: ČSOB úročení na 12 měsíců s úrokem 1,55%, na 6 měsíců 1,25% a KB 1,3% a navrhl uložit 35 mil. Kč do ČSOB a 10 mil. Kč do KB.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje uložení volných finančních prostředků obce formou termínovaného vkladu na 12 měsíců s automatickou obnovou doby vkladu u ČSOB a.s. Objem finančních prostředků pro vložení na termínovaném vkladu je 35 mil. Kč.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel: 4 – Vagnerová, Směkal, Bryks, Janalík

Usnesení nebylo schváleno v navrženém znění.

Závěr: Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby do 10.1.2020 zajistil více nabídek od jiných bank za těchto podmínek: uložení 35 mil. Kč na 12 měsíců s automatickou obnovou doby vkladu a 10 mil. Kč na 6 měsíců s automatickou obnovou doby vkladu.

- 4.4. R. Janalík požaduje doplnění člena kontrolního výboru za odstoupeného člena Ing. Pazdery.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje za člena kontrolního výboru místo Ing. Luboše Pazdery zvolit p. Pavla Žádníka.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 1 - Žádník

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 5: Diskuse.

- 5.1. pí. Tříšková se dotazovala, jak je to s realizací výstavby 27 rodinných domů.
Starosta odpověděl: Jde o lokalitu Autodopravy Volek. Realitka nabízí lokalitu delší dobu, ale zatím k prodeji areálu nedošlo. Obec se zatím k žádné žádosti o stavbu nevyjadřovala.

- 5.2. Pí. D. [redacted] reagovala na dopis p. Černína umístěný na webových stránkách obce a školy.

- zda jednal s ředitelem ČŠI s vědomím zastupitelů

- zda jednal se školskou inspekcí

- dopis kopíruje slova a názory paní ředitelky

- proč chodí a vystupuje jako zastupitel na třídních schůzkách školy, když už není pověřen školstvím

Prosí zastupitele a p. Černína, aby se k tomu vyjádřil.

- p. Černín

Jednání se školskými inspektory byl přítomen spolu se starostou. S ředitelem ČŠI jednal po telefonu, chtěl vědět jaké stížnosti (ohledně interaktivních tabulí) tam podal Mgr. D. [redacted]. Dostal odpověď, že v té době žádné podané nejsou.

Na schůzkách byl přítomen i Ing. Tomáš Smékal.

- p. M. [redacted]

Sdělila, že p. Smékal tam nic neřikal. Dotazuje se p. Černína, kdo jej pověřil, že bude ve škole prezentovat názory zastupitelstva. Proč manipuluje s veřejným míněním.

- p. Černín

Byl pozván pí P. [redacted], aby odpověděl rodičům a vysvětlil, co se na zastupitelstvu řeší.

- PhDr. Bryks

Nesouhlasí s tím, aby p. Černín to takto řešil.

- Ing. Janalík

Chceme a jsme žádáni veřejností celou záležitost kolem školy uklidnit, proto nesouhlasí s jednáním p. Černína, který lže a překračuje své pravomoci.

- PhDr. Bryks – dotazuje se, jak je možné, že p. Černín poskytl ředitelce školy neověřený minulý zápis ze zastupitelstva.

- p. Janalík žádá hlasovat o odvolání R. Černína z funkce místostarosty obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany odvolává z funkce místostarosty obce p. Radima Černína.

Pro: 4 Proti: 4 – Sklenář R., Sklenář. M., Černín, Žádník Zdržel: 0

Usnesení nebylo schváleno v navrženém znění.

p. Stejskal apeluje na zastupitele, aby celkovou situaci v obci zklidnila.

Ing. Vagnerová vysvětlila, že neklidnou situaci opoziční zastupitelé nevyvolávají. K celé záležitosti se vyjádří, jak budou mít k dispozici zprávu z Inspektorátu práce, kterou nechce paní ředitelka poskytnout.

Ve věcných věcech týkající se chodu obce hlasují souhlasně.

Pí. M. [redacted] se dotazuje p. Černína, zda zajistil, aby byla opravená výroční zpráva školy.

R. Černín – možná, že je.

Pí M. [redacted] – není opravená. Proč je p. Černín pořád uveden na webu školy jako zastupitel pověřený školstvím?

R. Černín – musí se to napravit.

Pí M. [redacted] – jak se budou řešit věci kolem školy, podané petice, dopisy. Jak se to dá vědět občanům.

Starosta sdělil, že to bude v lednu na pracovní schůzce, kde se záležitosti školy budou řešit.

Ing. Janalík – žádá sdělení, jak se bude řešit dopis školské rady, umístěný na webu. Doporučuje ho sejmout. Dotazuje se p. M. Sklenáře, kdo platí za právní služby JUDr. F [REDACTED]. Jedná se o právní službu škole nebo jen osoby ředitelky.

M. Sklenář – finanční kontrola zatím probíhá.

Závěr:

Zastupitelstvo obce Bystrovany žádá školskou radu, ke zklidnění situace ohledně školy, o stažení Dopisu školské rady zastupitelstvu, zveřejněný v listopadu 2019, z webu školy z důvodu nepravdivých informací (viz zápis ze zastupitelstva obce ze dne 24.9.2018), který vědomě poškozují tam uvedené lidi a který nebyl schválen v souladu s jednacím řádem školské rady. Dle právníka obce je zveřejnění bez souhlasu jmenovaných osob v rozporu s GDPR.

Starosta neprodleně zajistí informování v této věci pověřence obce GDPR.

Po dotazech z řad občanů na práci místostarosty R. Černína požadují Ing. Janalík a PhDr. Bryks hlasovat o snížení jeho odměny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje snížení odměny za funkci místostarosty R. Černína na částku ve výši řadového člena zastupitelstva 1.000,- Kč/měsíčně od 1.1.2020.

Pro: 4 Proti: 1 – Žádník Zdržel: 3 – Sklenář R., Sklenář M, Černín

Usnesení nebylo schváleno v navrženém znění.

Zapisovatelka: Romana Radová

ověřovatelé zápisu: Ing. Hana Vagnerová, Pavel Žádník

starosta obce: Radek Sklenář