

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
č. 25/2018
konaného dne 2.5.2018
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bystrovany

Pozvánka na 25. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 25.4.2018 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.
Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Omluvili se: p. Černín – dostaví se později

Starostka obce konstatovala, že zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Presenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu Ing. Smékal, JUDr. Plachá

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky, je přílohou číslo 2 tohoto zápisu.

Návrh programu:

1. Projednání zápisu z 24. zasedání zastupitelstva
2. Změna ÚP obce č. 4
3. MŠ – stavební úpravy
4. Rozpočtové opatření č. 1/2018
5. Různé

Bod č. 5 – Různé bude, s ohledem na přítomnost občanů, projednán až se dostaví p. Černín.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program jednání zastupitelstva, jak byl vyvěšen.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 1: Projednání zápisu z 24. zasedání zastupitelstva.

K bodu 22/2017-9.3 Sportovní areál – rozšíření prvků pro venkovní aktivity – starostka informovala zastupitele, že by bylo vhodné vzhledem k plánovanému rozsahu (cca 500 tis. Kč) počkat na dotační výzvu na MMR (předpoklad 10/2018 – 1/2019).

K bodu 23/2017-6 Státní pozemkový úřad – smlouva ze dne 14.2.2001 – úkol trvá.

K bodu 24/2018-4 Darovací smlouvy: Charitě ČR – Hospic na Svatém kopečku u Olomouce (1.000Kč) – podepsána – splněno
Rekreační sporty Bystrovany, z.s. (20.000Kč) – podepsána - splněno

Junák-český skaut Olomouc, oddíl Bystrovany (5.000Kč) – podepsána - splněno

K bodu 24/2018-7 Smlouva o vypůjčce movité věci mezi Sdružením obcí mikroregionu Bystřička jako půjčitelem a Obcí Bystrovany jako vypůjčitelem nádob na separované odpady – podepsána – splněno.

K bodu 24/2018-8 Smlouva o zajištění reklamy mezi společností Elkoplast CZ, s.r.o. a Obcí Bystrovany - podepsána - splněno.

K bodu 24/2018-9 Střecha MŠ bude samostatným bodem č. 3 dnešního programu zasedání zastupitelstva.

(V průběhu projednávání tohoto bodu se dostavil p. Černín – je přítomno 9 členů zastupitelstva.)

K bodu 24/2018-10 Společenské a kulturní akce

Uskutečněné akce:

7.4.2018 proběhlo čištění řeky Bystřice – účast přibližně stejná jako v minulých letech

27.4.2018 zájezd seniorů do Ostravy (Dolní Vítkovice, Landek) – účastníci byli velmi spokojeni, zájezd byl zajímavý, počasí příznivé, objednané jídlo dobré, vše se vydařilo.

K bodu 24/2018-11.1 Různé – Kupní smlouva p.č. 527/44 a p.č. 527/47 – smlouva podepsána – podán návrh na vklad – splněno.

K bodu 24/2018-11.2 Různé – Nájemní smlouva část p.č. 379/1 – smlouva podepsána – splněno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Zápis a usnesení z 24/2018 zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 5: Různé

5.3. Situace v ZŠ

Na jednání zastupitelstva obce byl pozván předseda školské rady Mgr. Kramář, a to ve věci řešení obsazení školské rady za zřizovatele – obec.

Starostka zkonstatovala, že na základě podnětů v zápisech ze školské rady a podnětů některých zaměstnanců ZŠ a MŠ Bystrovany, předala tyto k řešení a posouzení České školní inspekci a dále zajistila pro řešení napjaté a tísnivé atmosféry v základní škole spolupráci s mediátorem (odborník na zvládání těchto situací).

Na základě podkladů ČŠI a výsledků práce mediátora bude možné se situací dále zabývat.

Současně starostka informovala zastupitele, že vyzvala ředitelku školy ke zklidnění situace na pracovišti a dále k včasnému řešení personální situace na období od 1.9.2018 s upozorněním, že nestačí se tímto zabývat o hlavních prázdninách (jak bylo sděleno školské radě). Tyto záležitosti by bylo dobré řešit neprodleně, a to i ve vztahu k plánovaným třídním schůzkám v ZŠ.

Ředitelka podala dne 30.4.2018 starostce informaci, že personální situaci již začala řešit. Rovněž již proběhla schůzka s mediátorem, další za účasti pedagogů bude 3.5.2018. Česká školní inspekce zahájí inspekční činnost 4.5.2018.

(V průběhu projednávání tohoto bodu odešel p. Černín – je přítomno 8 členů zastupitelstva.)

Po všestranné diskusi z řad zastupitelů, přítomných členů školské rady a rodičů starostka doporučila vyčkat na závěry inspekčního šetření a výsledky spolupráce s mediátorem.

Zastupitelé požadují průběžnou informovanost z činnosti školské rady.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce ukládá zástupcům školské rady, kteří jsou jmenováni za zřizovatele (obec), aby byly zápisy z jednání školské rady po jejich podpisu předány na podatelnu obecního úřadu. Obec je následně poskytně jednotlivým zastupitelům.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 2: Změna ÚP obce č. 4

Starostka informovala zastupitele, že obec obdržela z MMOI – odb. koncepce a rozvoje Posouzení návrhu na pořízení změny Územního plánu obce Bystrovany a stanovisko pořizovatele dle kterého, úřad územního plánování doporučuje schválit pořízení změny ÚP obce Bystrovany k prověření požadavků navrhovatele (Koyo Bearings Česká republika s.r.o.). Pořizovatel doporučuje pořízení změny územního plánu zkráceným způsobem.

Zastupitelstvo obce Bystrovany:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany po projednání

1. **bere na vědomí posouzení návrhu na pořízení změny č. 4 Územního plánu obce Bystrovany** úřadem územního plánování v souladu s ust. § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
2. **schvaluje** v souladu s ust. § 44, dle ust. § 6 odst. 5 písm. a) a dle ust. § 55a odst. 1 stavebního zákona **pořízení a obsah Změny č. 4 Územního plánu obce Bystrovany v rozsahu dle přílohy usnesení č. 1** - Návrh na pořízení změny Územního plánu (ÚP) obce Bystrovany, který podala obchodní firma Koyo Bearings Česká republika s.r.o., IČ 26418495, se sídlem 779 00 Bystrovany, Pavelkova 253/5, v souladu s ust. § 46 odst. 1 stavebního zákona dne 23.02.2018 Obci Bystrovany;
3. **schvaluje** v souladu s ust. § 55a odst. 1 a § 55b odst. 1 stavebního zákona **zkrácený způsob pořizování Změny č. 4 ÚP obce Bystrovany**;
4. **stanoví** v souladu s ust. § 43 odst. 3 stavebního zákona, **že pořízená Změna č. 4 ÚP obce Bystrovany bude obsahovat prvky regulačního plánu**;
5. **schvaluje** v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) a na základě ust. § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona **žádost Obce Bystrovany o pořizování Změny č. 4 Územního plánu obce Bystrovany Magistrátem města Olomouce - viz přílohu usnesení č. 2**;
6. **určuje** starostku obce, Ing. Hanu Vagnerovou ke spolupráci na pořízení Změny č. 4 Územního plánu obce Bystrovany v souladu se stavebním zákonem;
7. **bere na vědomí**
 - stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny - stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. KUOK 9958/2018 ze dne 18.01.2018, ve kterém je **vyloučen vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast** – viz **přílohu č. 3**;
 - stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu - stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. KUOK 21524/2018 ze dne 09.02.2018, ve kterém je uvedeno, že **změnu územního plánu není nezbytné a účelné komplexně posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí** - viz **přílohu č. 4**.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 3: MŠ – stavební úpravy

Starostka a místostarosta podali zastupitelům informace o připravované stavební úpravě MŠ, výměna střechy MŠ.

MMOI bylo vydáno stavební povolení, které ještě musí nabýt právní moci. Dne 18.4.2018 byla zveřejněna výzva k podání nabídky na tuto veřejnou zakázku, termín podávání nabídek do 9.5.2018 do 10:00 hod. Byly osloveny firmy: Zendulka s.r.o., Žižka stavebniny s.r.o., Hroší stavby Morava a.s., Eurogema CZ, a.s. a zadávací dokumentaci si vyžádala také firma Provádění staveb Olomouc, a.s..

Hodnotící komise zasedne 9.5.2018 – členové Ing. Svoboda, Ing. Vagnerová, PhDr. Bryks, náhradník Mgr. Jurášek.

Pro výkon stavebního dozoru a koordinátora bezpečnosti práce byla oslovena firma Safety Pro s.r.o.

Zadávací řízení je zpracováno na základě příkazní smlouvy uzavřené s Ing. Svobodou, ze dne 3.4.2018.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Příkazní smlouvu s příkazníkem SAFETY PRO s.r.o. pro výkon činnosti technického dozoru při realizaci stavby: MŠ Bystrovany, stavební úpravy a výměna střechy.

Příkazní smlouvu s příkazníkem SAFETY PRO s.r.o. pro výkon činnosti Koordinátora BOZP při realizaci stavby: MŠ Bystrovany, stavební úpravy a výměna střechy.

Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo na akci: „MŠ Bystrovany, stavební úpravy a výměna střechy“ s dodavatelem, jehož nabídku hodnotící komise vyhodnotí jako nejvýhodnější.

s vybraným dodavatelem.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 4: Rozpočtové opatření č. 1/2018

Hospodářka okomentovala připravené rozpočtové opatření č. 1/2018 – dle podkladového materiálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018, jak bylo předloženo.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 5: Různé

1.5. Připravované společenské a kulturní akce:

- 25.5.2018 Cyklovýlet MRB pro zaměstnance a zástupce obcí mikroregionu – vyjíždí se z obce Svěsedlice, zakončení je v Tršicích.
- 26.5.2018 Odpoledne při cimbále – cimbálovka KOTCI + ochutnávka vín.
Začátek v 15 hod. ve sportovním areálu.
Organizační zajištění – kulturní výbor. J. Jurášek zajistí víno. Občerstvení jako vloni z občerstvení na hřišti.
R. Černín zajistí ozvučení cimbálovky.
- 26.5.2018 Letní kino – film pro dospělé
- 1.6.2018 Letní kino – film pro děti
- 2.6.2018 Sběrová sobota – velkoobjemový a nebezpečný odpad. Občané byli informováni.
- 2.6.2018 Bystrovanské hry, začátek v 15 hodin.
Organizačně zajistí paní Štembířková za výpomoci členů zastupitelstva, členů RSB a dalších dobrovolníků.
- 15.6.2018 Červnová noc – organizují sportovci na hřišti. Hudba YANTAR.
- 28.7.2018 Turistický zájezd do Rakouska-Semmering – jednodenní výlet pro celou rodinu. Cena 730,- Kč/osobu. Akce je nejen pro bystrovanské občany. Organizačně zajistí p. Bryks, p. Radová.

5.2. Intenzifikace ČOV

Starostka informovala zastupitele o usnesení valné hromady Svazku obcí Bystrovany a Bukovany, kdy VH svazku schválila, aby předsednictvo Svazku jednalo ve věci intenzifikace ČOV s investorem, stavebníkem rozvojové zóny mezi Peugeotem a Feronou. Intenzifikace bude provedena jen za předpokladu, že veškeré náklady s ní související budou hrazeny investorem, stavebníkem rozvojové zóny. Jinak VH Svazku s provedením intenzifikace nesouhlasí.

K navýšení látkové a hydraulické kapacity ČOV bylo Povodím Moravy s.p. vydáno souhlasné stanovisko s podmínkou, že nedojde k navýšení bilančního limitu pro vypouštění znečištění do vod povrchových – nutno tuto podmínku zohlednit při zpracování projektové dokumentace k intenzifikaci ČOV.

O této situaci byl informován zástupce ze společnosti BIA Service a.s. – Ing. Dráber. Dle jeho sdělení ze dne 25.4.2018 má BIA Service a.s. zájem investici realizovat – původně sdělený termín pro zajištění všech pozemků do konce měsíce března se nepodařilo dodržet, ale pracují na posunu termínu s jednotlivými vlastníky.

Závěr: Starostka doporučuje vyčkat než budou všechny pozemky získány a poté dořešit dodatek ke kupní smlouvě na pozemky s obcí.

Současně může předsednictvo Svazku obcí, na základě usnesení VH viz. informace výše, spolupracovat s investorem na krocích nutných pro přípravu intenzifikace ČOV.

Zapisovatelka: Romana Radová

ověřovatelé zápisu: Ing. Smékal, JUDr. Plachá

starostka obce: Ing. Hana Vagnerová

místostarosta obce: Ing. Filip Štembířek