

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
č. 13/2016
konaného dne 27.6.2016
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bystrovany

Pozvánka na 13. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 20.6.2016 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.
Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Omluvili se: Radek Sklenář. PhDr. Antonín Bryks se dostaví později.

Starostka obce konstatovala, že zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Presenční listina je **přílohou č. 1** tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu pan Černín, pan Smékal

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky, je **přílohou číslo 2** tohoto zápisu.

Návrh programu:

1. Projednání zápisu z 12. zasedání zastupitelstva
2. Informace o ostatních smluvních vztazích
3. Nařízení obce č. 1/2016 Tržní řád
4. Rozpočtové opatření 2/2016
5. „Hasička“ - stavební úpravy
6. Výměna svítidel VO
7. Kulturní a společenské akce
8. Různé

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 1: Projednání zápisu z 12. zasedání zastupitelstva.

K bodu č. 3/2014 – 10.1. Pořízení stanového přístřešku, pódia a osvětlení:

Pódium se bude řešit takto: přes letní prázdniny zajistí zkreslení, nacenění a osloví zhotovitele – úkol trvá Radim Černín.

Při projednávání tohoto bodu se dostavil PhDr. Bryks. Je přítomno 8 členů zastupitelstva.

K bodu č. 3/2014 - 12.3. Druhá střídačka u fotbalového hřiště – dle informací Ing. Smékala bude dodána 7.7.2016.

K bodu č. 6/2015 – 3.5. Vyvěšení záměru na prodej nebo směnu pozemku 525/77 – proluka ve výstavbě v ulici Na Čtvrkách – úkol trvá, záměr bude vyvěšen ve vazbě na vyjednávání o koupi pozemků v lokalitě Budovcova – občanská vybavenost.

K bodu č. 9/2015 -15.8. Různé – Územní studie k lokalitě B7 – obec zadá zpracování této studie až po složení příslušné finanční částky na její pořízení na účet nebo do pokladny obce. Příslušná částka nebyla dosud složena.

Na zastupitelstvu je přítomna paní Kňábová, majitelka p.č. 466/27 (krajní parcela v lokalitě B7 dle UP obce Bystrovany), která předložila „Žádost o rozdělení zóny B7 a samostatné řešení pozemku p.č. 466/27 v k.ú. Bystrovany“, kterou žadatelka paní Kňábová osobně okomentovala:

Návrh na usnesení:

Žádost paní Kňábové o rozdělení zóny B7 a samostatné řešení pozemku p.č. 466/27 v k.ú. Bystrovany bude předána k posouzení zpracovateli nového územního plánu v rámci procesu pořizování nového územního plánu obce Bystrovany. Zastupitelstvo obce Bystrovany nebude vyvolávat samostatnou změnu UP ve vztahu k p.č. 466/27.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu č. 10/2016 – 10.3. Zábrany pro omezení průjezdnosti cyklistů na mostku v ul. Maroldova byly umístěny – splněno.

V návaznosti na jejich umístění požádali občané z ulice Mahenova o stejné vyřešení téhož problému na mostku na konci této ulice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany souhlasí s umístěním zábran pro omezení průjezdnosti cyklistů na mostku na konci ul. Mahenova.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu č. 12/2016 – 4 „Hasička“ – stavební úprava, tento bod bude samostatným bodem dnešního programu jednání zastupitelstva.

K bodu č. 12/2016 – 5 Kulturní a společenské akce – bude samostatným bodem dnešního programu.

K bodu č. 12/2016 – 6.2 Žádost manželů Hradilových o odkup části pozemku p.č. 387/8. Záměr na prodej části tohoto pozemku byl řádně vyvěšen od 2. do 21.6.2016, jiný zájemce než Monika a Petr Hradilovi se nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 387/8 o výměře cca 18 m² jak je uvedeno v zákresu katastrální mapy za cenu 100 Kč/m², a to žadatelům Monice a Petru Hradilovým. Přesná výměra bude upřesněna v geometrickém plánu, který na své náklady zajistí žadatelé. Žadatelé (nabyvatelé) uhradí veškeré náklady související s převodem části pozemku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu č. 12/2016 – 6.3 Žádost paní Zdenky Drápalové o odkup části pozemku p.č. 572/1. Záměr na prodej části tohoto pozemku byl řádně vyvěšen od 2. do 21.6.2016, jiný zájemce než paní Drápalová se nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 572/1 o výměře cca 43 m² jak je uvedeno v zákresu katastrální mapy za cenu 100 Kč/m², a to žadatelce paní Zdenky Drápalové. Přesná výměra bude upřesněna v geometrickém plánu, který na své náklady zajistí žadatelka. Žadatelka (nabyvatelka) uhradí veškeré náklady související s převodem části pozemku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu č. 12/2016 – 6.4 Plachtové závěš pro prostor výdejního okénka ve sportovním areálu – realizace byla zadána, zhotovitelem bude LM Holding s.r.o.. Realizace by měla proběhnout v 1. polovině července.

K bodu č. 12/2016 – 6.5 Vybudování příčného ramene parkové cesty - zrealizováno za jednotkové ceny dle původní cenové nabídky (tj. cca 12.463 Kč) - splněno.

K bodu č. 12/2016 – 6.7 Zákaz podomního prodeje – bude samostatným bodem č. 3 tohoto zasedání zastupitelstva.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Zápis a usnesení z 12/2016 zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 2 : Informace o ostatních smluvních vztazích.

Žádné nové smlouvy uzavřeny nebyly nebo je o nich informace v jednotlivých bodech programu jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

K bodu programu č. 3 : Nařízení obce č. 1/2016 Tržní řád

V tomto bodě starostka informovala zastupitele, že zákaz podomního prodeje lze učinit formou schválení nařízení zastupitelstva obce. Zastupitelé v předstihu obdrželi zpracované Nařízení č. 1/2016 Tržní řád, kterým se na území obce Bystrovany zakazuje podomní prodej.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložené Nařízení č. 1/2016 Tržní řád, které je přílohou tohoto zápisu.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 4 : Rozpočtové opatření č. 2/2016

Starostka obce a hospodářka okomentovaly připravené rozpočtové opatření č. 2/2016 – dle podkladového materiálu. V rámci tohoto zasedání bude rozpočtové opatření doplněno o další schvalované položky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016, jak bylo předloženo.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 5: „Hasička“ – stavební úpravy

SoD s dodavatelem firmou Zendulka s.r.o. byla podepsána 21.6.2016, k tomuto dni bylo předáno i staveniště. Realizace byla zahájena 27.6.2016

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Zastupitelstvo po diskusi souhlasí udělat i venkovní fasádu včetně zateplení, objekt byl různě dozdiván, použité cihly nejsou jednotné, celkový efekt po zaspárování by nebyl nejlepší. Bylo dohodnuto: ponechat širěnu, držák na vlajku, fasáda červená, vrata šedé, zhotovit tabuli se znakem obce a hasič. znaku. Předpokládané zvýšení nákladů cca 200 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje provést na „hasičce“ venkovní fasádu a zateplení (tl. do 100mm), zachovat a zrenovovat starou širěnu na střeše, a navýšit rozpočet o 200 tis. Kč v § 3745.6xxx. Částka bude zahrnuta v RO č. 2/2016 a bude čerpána z rezervy 6409.6xxx.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 6: Výměna svítidel VO

Pro dodávku a montáž nových svítidel s LED technologií byly osloveny tyto firmy s termínem podání CN do 27.6.2016.

ELSAZ – Halabica (nabídka 384 tis. Kč bez DPH)

Hofmeister – elektromontáže (nabídka 335 tis. Kč bez DPH)

ELPREMONT elektromontáže s.r.o. (402 tis. Kč bez DPH)

Nabídky byly otevřeny a posouzeny za přítomnosti zastupitelů Štembírek, Jurášek, Smékal. Nejnižší nabídku podala firma: Hofmeister-elektromontáže s.r.o. Sml. o dílo bude tedy podepsána s firmou Hofmeister - elektromontáže s.r.o., s termínem realizace do 30.11.2016.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení výdajového paragrafu rozpočtu obce 3631.5xxx o částku 100 tis. Kč. Částka bude zahrnuta v RO č. 2/2016 a bude čerpána z rezervy 6409.6xxx.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 7: Kulturní a společenské akce

Uskutečněné akce:

- 28.5.2016** Odpoledne při cimbále (oslava svátku matek) s cimbálovou muzikou Kotci z Frýdlantu nad Ostravicí.
Vyhodnocení provedl pan Bryks.
Letní kino se bohužel nepromítalo až do konce, a to pro nepřízeň počasí.
Starostka obce poděkovala panu Bryksovi, Juráškově a paní Radové za pomoc při přípravě této kulturní akce.
- 4.6.2016** Bystrovanské hry – oslava dne dětí.
Starostka obce poděkovala všem, kdo se podíleli na organizačním zajištění tohoto dne ať už z řad členů zastupitelstva, členů RSB nebo z řad rodičů dětí či pracovníků ZŠ a MŠ.
Letní kino – film: Rango – animovaný film pro děti.

Připravované akce:

- 16.7.2016** promítání letního kina
20.8.2016 promítání letního kina
23.7.2016 cyklistická poznávací jízda mikroregionem Bystřička – den mikroregionu, na zahájení v 9:30 hodin v Bystrovanech ve sportovním areálu bude za obec přítomen pan Bryks. Závěr bude v letošním roce v obci Daskabát, kde bude od 14:00 hodin kulturní program.
- 24.9.2016** Zájezd do termálních lázní – Velké Losiny – organizačně zajišťují paní Štembírková a pan Bryks.
30.10.2016 Zájezd do divadla v Ostravě – muzikál Sunset boulevard – organizačně zajišťují paní Štembírková a pan Bryks
Červenec/srpen 2017 oslava 740 let od první písemné zmínky o Bystrovanech a zakončení veřejné poznávací jízdy Mikroregionu Bystřička v naší obci.

K bodu programu č. 8: Různé

- 8.1. Starostka obce informovala zastupitele, že bude provedena protiskluzová úprava na schodech do MŠ – firma stavebniny Žižka, cca 12 tis. Kč s DPH.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- 8.2. CN na vypracování Průkazů energetické náročnosti budov – průkazy budou zpracovány v co možná nejkratším termínu, jedná se o zákonnou povinnost obce – firma PKV, cena cca 36 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtového paragrafu 3639.5x o 36 tis. Kč. Částka bude zahrnuta v RO č. 2/2016 a bude čerpána z rezervy 6409.6xxx.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 8.3. Starostka informovala zastupitele, že náklady na rozšíření bezdrátového rozhlasu v obci pro ulice Kubelíkova, Malátova východ, Malátova západ a U zastávky budou cca 126 tis. Kč. Příslušná výdajová položka rozpočtu bude navýšena o 30 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtového paragrafu 3341.6xxx rozhlas o 30 tis. Kč. Částka bude zahrnuta v RO č. 2/2016 a bude čerpána z rezervy 6409.6xxx.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 8.4. Bude provedena oprava dopravního značení v obci – firma Svoboda značky, cena za opravu a výměnu značek a vyhotovení a montáž cedulí s upozorněním, že je v obci zakázán podomní prodej je cca 23 tis. Kč.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- 8.5. Dne 20.6.2016 se uskutečnila reklační schůzka se zástupci společnosti Eurovia CS, a.s. ve sportovním areálu – v rámci záruční lhůty byla uplatněna reklamace na vlhkost v soklové části zdiva u nové budovy, trhliny v ploše fasády, obnovu malby v místech dříve zasažených vlhkostí.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- 8.6. Starostka informovala zastupitele, že MMOI, odbor stavební vydal územní rozhodnutí pro „BIA SERVICE Park Olomouc – Bystrovany“ (dále jen zóna), to by mělo nabýt právní moci v nejbližších dnech.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- 8.7. Starostka navrhla, dodělat pergolu ve sportovním areálu – výplň západní a jižní stěny palubkami (funkce odhlučnění), zastřešení s použitím krytiny typu onduline + lemování z pozinku + žlab a svod. CN firmy Sovym cca 66 tis. Kč. V diskusi zastupitelstvo navrhuje zvážit odhlučnění pergoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtového paragrafu sportovní areál o 70 tis. Kč na dodělání pergoly ve sportovním areálu. Částka bude zahrnuta v RO č. 2/2016 a bude čerpána z rezervy 6409.6xxx.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 8.8. Malátova západ - v případě získání stavebního povolení do konce prázdnin bude stavba zrealizována ještě na podzim 2016. Pro předložení CN na realizaci budou osloveny 3 firmy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci stavební úpravy komunikace Malátova západ v roce 2016, pokud to bude možné s ohledem na včasné získání stavebního povolení.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 8.9. Starostka informovala zastupitele, že by v září mohlo být MMOI zpracováno zadání nového ÚP obce. Obec se pokusí získat dotaci na nový ÚP z dotačního titulu MMR, pokud tento bude v souvislosti s pořizováním nových ÚP obcí, vyhlášen. V průběhu léta bude vybrán zpracovatel nového ÚP.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- 8.10. Zastupitelstvo se zabývalo otázkou trasování cyklostezky Bystrovany – Droždín – Samotišky. Po diskusi se zastupitelstvo přiklání k variantě 02 IZ 16. Trasování bude třeba předjednat s vlastníky pozemků. Předběžný odhad nutného rozsahu výkupů pozemků je cca 3.300 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje činit potřebné kroky pro přípravu realizace IZ 16 – Samotišky – Droždín – Bystrovany – cyklostezka a pověřuje starostku obce předběžnými jednáními o výkupu pozemků s jejich vlastníky.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 8.11. Starostka informovala zastupitele, že byla podepsána smlouva o dílo s Ing. Kláskem na zhotovení projektu pro chodník od hasičky k návsí, chodník v ul. Na Čtvrkách včetně plochy parkování před garážemi a stavební úpravu křižovatky ul Bystřická a Malátova – vytvoření místa k přecházení od autobusové zastávky. Cena dle SoD cca 149 tis. Kč bez DPH.

Zastupitelé byli seznámeni s projektantem navrženými řešeními v situačních výkresech, ke kterým vznášeli dotazy a připomínky. Před podrobným rozpracováním do projektů se uskuteční pracovní schůzka zastupitelů za účasti projektanta.

- 8.12. Zástup za starostku v době dovolené: Ing. Štembírek, Ing. Smékal.

zapisovatelka Romana Radová:

ověřovatelé zápisu: pan Radim Černín, Ing. Tomáš Smékal

starostka obce: Ing. Hana Vagnerová

místostarosta obce: Ing. Filip Štembírek