

Zápis
z 20. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
konaného dne 26.4.2021 v tělocvična Základní školy Bystrovany (ul. Na Čtvrtkách)

Pozvánka na 20. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 19.4.2021 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.
Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Omluvili se: Radim Černín – dostaví se později

Starosta obce konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Presenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu: PhDr. Antonín Bryks, Martin Sklenář

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky.

Návrh programu:

1. Schválení rozpočtu Základní školy a mateřské školy Bystrovany na rok 2021
2. Dotace - informace
3. Rozpočtové opatření obce č. 1/2021
4. Schválení územního plánu obce Bystrovany
5. Projednání zápisu z 19. zasedání zastupitelstva
6. Různé

Zastupitelé Ing. Smékal a Ing. Janalík navrhuji změnu pořadí projednání programu: bod č. 5 projednat jako bod č. 1, bod č. 1, jako bod č. 5.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva, jak byl vyvěšen s výše uvedenými úpravami.

Hlasování:

Pro: 5-Janalík, Smékal, Vagnerová, Bryks, Sklenář Martin

Proti: 2-Plesková, Žádník

Zdržel: 1-Sklenář Radek

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 1: Projednání zápisu z 19. zasedání zastupitelstva

K bodu 19.8.1.

Propustek náhonu do Holice u dolního splavu, propadá se příjezdová komunikace do obce.

Starosta sdělil, že bude provedeno při opravách komunikací. Cesta k Lidlu se opravovat nebude, není v majetku obce. Navíc se opraví propustek ul. Bystřická (kanál z Makra).

K bodu 19.8.3.

Lesík – turistická trasa. Stromy na pozemcích Povodí Moravy – bylo požádáno o odstranění. Ostatní řeší lesní hospodář – úkol trvá.

K bodu 19.8.4.

Náhradní výsadba při rozhodnutí o kácení stromů na hřišti.

Starosta sdělil, že mluvil s majitelem náhonu a ten řekl, že náhradní výsadba není potřeba, nic platit a sadit nebude.

K bodu 19.8.6

Zveřejňování zápisů ze ŠR na webu školy a obce.

Starosta sdělil, že požadavek zastupitelstva na zveřejňování byl předán školské radě k projednání. Školská rada odhlasovala, že se zápisy zveřejňovat nebudou. Dále přečetl dopis obecního právníka.

(V průběhu zasedání se dostavil zastupitel Radim Černín – je přítomno 9 členů zastupitelstva)

Ing. Vagnerová se ptala přítomného předsedy ŠR Ing. Petra Sklenáře, co vedlo ŠR k tomuto závěru, jaký je důvod. Bryks, proč by veřejnost nemohla být informována o závěrech přijatých školskou radou.

Předseda ŠR okomentoval, proč se tak rada rozhodla. Byl rozpor v jednacím řádu, v jednom bodě se říká, že jednání je neveřejné a v druhém bodě se uvádí, že se bude zveřejňovat. Proto to bylo dáno do souladu a zveřejňovat se nebude. Pokud je to vůle zastupitelstva, tak to bude znovu projednáno. Do jednacího řádu byl doplněn další bod o tom, že bude vypracovaná zpráva o činnosti školské rady pro informaci oprávněných osob.

V diskusi zastupitelů k tomuto bodu: požadavek na zveřejňování byl již z minulého zasedání zastupitelstva, nová školská rada by neměla snižovat informovanost rodičů žáků školy a občanů o závěrech (usneseních) školskou radou přijatých. Je nelogické a bezdůvodné tyto informace nezveřejňovat.

Závěr: S tímto předseda školské rady Ing. Sklenář souhlasil a přislíbil v této věci podniknout potřebné kroky.

K bodu 18.4.1.

Žádost Statutárního města Olomouc o majetkovém vypořádání pozemků. Jedná se o pozemek p.č. 486/2 v k.ú. Bystrovany o výměře 86m² v majetku obce. Na pozemku se nachází stavební objekty ve vlastnictví města Olomouce (okružní křižovatka III/4436, I/35 Olomouc). Proto požadují majetkoprávní narovnání. Obec nabízí směnit pozemek 486/2 za pozemek p.č. 528/89 v k.ú. Bystrovany o výměře 2.106 m² v majetku města Olomouc. Ing. Vagnerová navrhuje vyřešit majetkoprávní vztahy směnou pozemků s doplatkem (p.č. 528/89 v k.ú. Bystrovany, výměra 2.106 m² v majetku města Olomouc).

Starosta - informace, že byla podána žádost o směnu pozemků s doplatkem.

K bodu 18.4.5.

Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 40/1 v k.ú. Bystrovany.

Starosta sdělil, že je zpracován geometrický plán a je vydán souhlas s dělením pozemku – úkol trvá.

K bodu 18.5.2.

Odstranění retardéru v ulici Na Čtvrkách – u garáží, Makarenkova – za školou a Kubelíkova.

Starosta sdělil, že retardér v ul. Makarenkova byl odstraněn, v ulici Na Čtvrkách zůstane u garáží (občané ho tam chtějí), v ulici Kubelíkova budou odstraněny prostřední retardéry a zbývající budou označeny vodorovným značením. Provedení v 5/2021 – úkol trvá, splněno částečně.

K bodu 23/2017-6

Státní pozemkový úřad – smlouva ze dne 14.2.2001 – úkol trvá (starosta)

K bodu 9/6-12

Prodej cca 23 m² z pozemku p.č. 60.

Budou pozváni zástupci obou stran, bude se hledat shoda na řešení situace. Úkol trvá - starosta

K bodu 11/3/2

Dotazníkové šetření firmou Blank Page, aby prokázali, že se dotazovali 25% domácností.

Starosta na dnešním zasedání sdělil, že se zatím veřejná prezentace z důvodu „Covid“ nemůže konat.

Koncepci sportovního areálu firma nedodala. Úkol - trvá

K bodu 15/1

Úhrada neúčelných nákladů ředitelkou školy za neoprávněné právní služby.

Objednávky právních služeb učiněné ředitelkou ZŠ a MŠ Bystrovany, spočívající v právních úkonech: nahlížení do spisu dne 27.8.2019 a vysvětlení obci dne 12.11.2019, jak bylo škole vyúčtováno fakturami č. 2019354 a č. 2019460 vystavenými advokátem JUDr. Michelem Filoušem, byly ze strany ředitelky neúčelné a v rozporu s péčí řádného hospodáře, a proto zastupitelstvo obce požaduje úhradu neúčelných nákladů po ředitelce školy.

Na pracovní schůzce 21.4.2021 paní ředitelka sdělila, že ji nikdo neinformoval. Starosta jí toto sdělil až 22.4.2021. Úkol – trvá, starosta

K bodu 16/5/1

Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 463/19 v k.ú. Bystrovany

Žadatel: Feron, a.s., Velká Bystřice

Výměra 125 m²

Nabízí cenu 300,- Kč/m², vč. nákladů spojených s vyřízením.

Vagnerová upozorňuje dohledat usnesení zastupitelstva k tomuto pozemku a doporučuje držet toto usnesení, dokud nebude zbudován obchvat - komunikace v průmyslové zóně (BIA PARK).

Zastupitelé tuto žádost berou na vědomí, vrátí se k ní, až bude postavená komunikace. Úkol starosta.

K bodu 16/7/2

Ing. Vagnerová požadovala informace o současném stavu stran rozvojové zóny BIA Service. Důrazně upozorňovala, aby starosta pečlivě hlídal veškeré podklady, včetně výkresové dokumentace, ke kterým se bude obec vyjadřovat.

Starosta dnes informoval, že proběhly 3 pracovní schůzky, nebylo vydáno žádné souhlasné stanovisko obce.

Ing. Vagnerová upozorňuje, že starosta na pracovní schůzce zastupitelstva předložil zápis z jednání, kde je odkaz na revizi R01 k 11/2020 – zemní val, dokumentace pro stavební povolení. Chce vědět, co to znamená, co revize obsahuje, zda se jedná o nějaké změny. Původní dokumentace k územnímu řízení je z roku 2015.

Starosta nevysvětlil co je obsahem této revize.

Zastupitelé požadují po starostovi a místostarostovi, aby vše důkladně prostudovali a porovnali s původní verzí. Upozorňují starostu a místostarostu, aby situaci v Bia Service Parku Olomouc – Bystrovany nepodcenili!

K bodu 16/7/8

Zastupitelstvo obce požaduje po členech školské rady za zřizovatele, zjistit důvody změny aprobované vyučující v MŠ za neaprobovanou a podat zprávu zastupitelstvu.

Starosta a místostarosta informovali, že jim byly důvody paní ředitelkou sděleny. Na dotaz zastupitelů, zda jsou přesvědčeni, že to bylo v pořádku, neodpověděli. Starosta sdělil, že zřizovatel jí do pravomocí nemá zasahovat.

Zastupitelé chápou pravomoc ředitelky v personální oblasti, to však nevylučuje, aby ředitelka navenek nelogickou výměnu dostudované učitelky za nedostudovanou zřizovateli i rodičům vysvětlila. Jinak vzniká nedůvěra v ředitelkou činěné kroky.

K bodu 18/7

Zastupitelstvo ukládá starostovi předložit potvrzení o vypovězení výše uvedených sporných smluv a následně ukončit i smlouvu s CMPortal s.r.o. – úkol trvá

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Zápis a usnesení č. 19 ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 2: Dotace – informace

20.2.1. Dotace OP ŽP – realizace akce: Kompostéry pro občany mikroregionu Bystřička – II. etapa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Smlouvu o společné úhradě nákladů na projekt „**Kompostéry pro občany mikroregionu Bystřička – II. etapa**“ mezi Sdružením obcí mikroregionu Bystřička, IČ: 70947040 a jednotlivými obcemi mikroregionu. Podíl obce Bystrovany bude ve výši 12.908,- Kč.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi Sdružením obcí mikroregionu Bystřička, IČ 70947040, jako půjčkatelem a obcí Bystrovany, jako vypůjčkatelem na realizaci projektu „**Kompostéry pro občany mikroregionu Bystřička – II. etapa**“ podpořeného z OP ŽP.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje vzor smlouvy o výpůjčce mezi obcí Bystrovany, jako půjčkatelem a jednotlivými obcemi Bystrovan, jako vypůjčkatelem na realizaci projektu „**Kompostéry pro občany mikroregionu Bystřička – II. etapa**“ podpořeného z OP ŽP.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

20.2.2. Dotace MMR – realizace akce: Rozvoj cykloturistiky v mikroregionu Bystřička

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Smlouvu o společné úhradě nákladů na projekt „**Rozvoj cykloturistiky v mikroregionu Bystřička**“ mezi Sdružením obcí mikroregionu Bystřička, IČ: 70947040 a jednotlivými obcemi mikroregionu. Podíl obce Bystrovany bude ve výši 183.411,80 Kč.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

20.2.3. Dotace SZIF, PRV ČR – realizace akce: Kulturní a spolkové zázemí Bystrovany

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje podpis dohody na spolufinancování dotace ze SZIF z Programu rozvoje venkova na realizaci akce „**Kulturní a spolkové zázemí Bystrovany**“

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

20.2.4. **Dotace MMR – realizace akce: Technické zázemí Bystrovany**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR na realizaci akce „**Technické zázemí Bystrovany**“

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

20.2.5. **Schválení vypracování PD na akci: „Technické zázemí Bystrovany“**

Starosta informoval, že projekt vypracovává firma Ing. Pavel Malinek, Olomouc, IČ: 46616373 za cenu 410 tis. Kč vč. DPH. Částka na projekt je včetně TDI, stavební dozor, podání žádosti o dotaci).

Ing. Vagnerová se dotazuje, jak bude vypořádána částka za TDI, stavební dozor v případě, pokud by se stavba nerealizovala – v případě nezískání dotace? Kolik činí částka za tyto položky? Starosta sdělil, že cena za projekt a podání žádosti o dotaci je 339.000,- Kč vč. DPH. Ostatních 71.000,- Kč na TDI a stavební dozor.

V diskusi zastupitelé požadují vydělit ve smlouvě hodnotu TDI, stavebního dozoru a jejich úhradu vázat na realizaci s termínem max. do 31.12.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje smlouvu na vypracování projektové dokumentace na **Technické zázemí Bystrovany**“ ve výši 410.000,-Kč vč. DPH s tím, že částka za stavební dozor a TDI ve výši 71.000,- Kč vč. DPH bude uhrazena jen v případě realizace stavby, a to nejpozději do 12/2022.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 3: Rozpočtové opatření č. 1/2021

Hospodářka obce předložila rozpočtové opatření č. 1/2021. Dále byla předložena nabídka na zhodnocení volných finančních prostředků ve výši 40 mil. Kč uložení na termínovaný vklad. Nejvýhodnější je uložení u KB, na 6 měsíců s úrokem 0,23%.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2021.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje uložení volných finančních prostředků obce formou termínovaného vkladu na 6 měsíců u KB a.s. Objem finančních prostředků pro vložení na termínovaném vkladu je 40 mil. Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy o termínovaném vkladu.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 4: Schválení územního plánu obce Bystrovany

Starosta přednesl návrh usnesení ke schválení nového územního plánu obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bystrovany po projednání:

1. **schvaluje:**

návrh rozhodnutí o námitkách dle přílohy tohoto usnesení

2. **ověřilo:**

v souladu s ust. § 54 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Územní plán Bystrovany není v rozporu:

- a) s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění pozdějších aktualizací
- b) se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění pozdějších aktualizací
- c) se stanovisky dotčených orgánů
- d) se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje

3. vydává:

v souladu s § 6 odst. (5) písm. c) stavebního zákona, za použití § 43 odst. (4) stavebního zákona, § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, **Územní plán Bystrovany** formou opatření obecné povahy, které je přílohou tohoto usnesení.

Příloha usnesení: - návrh rozhodnutí o námitkách
- Územní plán Bystrovany

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 5: Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Bystrovany, příspěvková organizace na rok 2021

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Bystrovany za rok 2021.

Předseda finančního výboru okomentoval předložený návrh rozpočtu ředitelkou školy včetně úprav provedených zastupitelstvem - po okomentování ředitelkou školy na pracovní schůzce a podal návrh na usnesení.

Návrh na usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Bystrovany, příspěvková organizace, dále jen (ZŠ a MŠ) na rok 2021 v tabulkové podobě, jak je přílohou zápisu č. 20 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 26.4.2021.
2. Zastupitelstvo obce Bystrovany stanovuje závazný ukazatel z příspěvku od zřizovatele ve výši:
 - 50.000,- Kč na nákup didaktických pomůcek a hraček pro ZŠ
 - 50.000,- Kč na nákup didaktických pomůcek a hraček pro MŠ
 Tyto finanční prostředky budou vyúčtovány nejpozději do 15.11.2021.
Tyto finanční prostředky budou ZŠ a MŠ poskytnuty již v květnu 2021, tak, aby mohly být čerpány s dostatečným předstihem před jejich vyúčtováním.
3. Zastupitelstvo obce Bystrovany ukládá příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Bystrovany převod finančních prostředků ve výši 150.000,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 1 - Černín

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 6: Různé

- 20.6.1. p. Mareništiaková se dotazuje, jak funguje přijaté opatření, které bylo přijato jako náprava k nečinnosti starosty ve věci vyřizování podaných žádostí. Dne 23.9.2020 podala žádost ohledně školy, inspektorátu práce a další žádost ohledně manipulace s dokumenty školské rady dne 11.3.2021, ale nebylo jí doposud odpovězeno.
Místostarosta p. Žádník neprovedl kontrolu vyřizování žádostí starostou – jak mu bylo uloženo zastupitelstvem obce.
Starosta přečetl stanovisko obecního právníka Mgr. Sochora k žádosti ohledně manipulace s dokumenty školské rady.
Zastupitelé ukládají starostovi, aby neprodleně postupoval dle tohoto stanoviska a stížnost postoupil příslušnému dozorovému orgánu státní správy – České školní inspekci.
O tomto postupu bude žadatelka písemně informována – úkol starosta.
- 20.6.2. p. Hradilová Monika – iniciativa rodičů Bystrovan. Starostovi poslala požadavky maminek z Bystrovan na pohybové, naučné a pozorovací aktivity nejen pro děti.
Domluveno, že proběhne pracovní schůzka 5.5.2021 v 18:15 hodin v tělocvičně. - Úkol starosta, pozvat na schůzku.
- 20.6.3. p. Mareništiaková se dotazuje ohledně testování (Covid-19) dětí ZŠ.
Starosta podal informaci od ředitelky školy, že od čtvrtka 29.4. se musí testovat opět v škole, domácí testování není možné.
- 20.6.4. p. Dolínková - stížnost na starostu, že povolil jízdu na bikách na „hrázce“ v lese v ulici Na Čtvrťkách. Jsou vymleté kořeny stromů, navezená hlína se sutí, nebezpečné pro chodce. Je škoda tento lesík ničit. Žádá starostu, aby

nepřipustil devastaci lesíka U dolního splavu. Obrací se s prosbou a podnětem na zastupitelstvo, aby se pokusilo najít řešení pro pohybové aktivity náctileté mládeže, protože v obci takovýto areál chybí. Bryks upozorňuje, že chodník na Bystřické využívají cyklisté jako cyklostezku. Požaduje obnovit vodorovné značení.

- 20.6.5. Smékal, v souvislosti s opravou mostu přes náhon a uzavřením provozu je nutné upozornit cyklisty na tuto skutečnost ještě, než přijedou do obce např. umístit upozornění ve směru od Olomouce a od Velké Bystřice.
- 20.6.6. Dolínková reagovala na to, že v minulém zápise je uvedeno, že starosta způsobil škodu obci svým jednáním, že bylo hrazeno za práce, za kterou je starosta placen. Konstatovala, že pokud na to nestačí, tak ať uvolní místo někomu jinému.
- 20.6.7. p. Kaděrková – zda došlo na výpovědi smluv na marketing, je to doloženo, že byly vypovězeny? Starosta to předal po posledním zasedání všem zastupitelům.
- 20.6.8. (2:04) p. Koudelka (jako osoba zastupující společnost ACIARRA s.r.o. – areál bývalého Horizontu) se dotazuje, zda byl dnes schválen nový územní plán obce. Tuto skutečnost v průběhu jednání zastupitelstva nepostřehl. Podával námítky, očekával, že se k nim bude zastupitelstvo vyjadřovat. Zpochybnil, že při veřejném projednávání územního plánu nebyl projednáváný územní plán přístupný. Na přímý dotaz mu tuto skutečnost starosta potvrdil – přístupná nebyla poslední verze. Zastupitelé se podivují, že občané nebyli informováni letáčkem do schránek, že se bude schvalovat nový územní plán – v minulosti to tak vždy bývalo. Opakovaně požadují, aby starosta byl na jednání zastupitelstva připraven.
- 20.6.9. Bryks, proč nejsou občané informováni, že se na opravě mostu přes náhon nepracuje, z jakého důvodu, jak dlouho bude oprava probíhat – úkol starosta
- 20.6.10. Smékal – byl se někdo dívat na prasklinu v budově MŠ? Starosta to řeší.
- 20.6.11. p. Kaděrková požaduje, aby starosta jednal s DPMO, aby při výluce MHD 15, po Droždínské ulici autobusy dodržovaly omezení rychlosti - Úkol starosta
- 20.6.12. p. Jourová – dotaz na vodovodní přípojku k č. pop. 10, zda má řešit zabezpečení. Starosta sdělil, že bude řešeno při stavbě mostku přes náhon.

Zapisovatelka: Romana Radová

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Antonín Bryks, Martin Sklenář

Starosta obce: Radek Sklenář